

ภาคผนวก ข-5

รายงานการศึกษาทิศทางการไหลของน้ำใต้ดินใน
บริเวณพื้นที่โครงการ

รายงานการศึกษาหาทิศทางไหลของน้ำใต้ดิน
นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด
ตุลาคม 2566

1. บทนำ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท โฟร์ทีเยอร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 ให้ทำการศึกษาหาทิศทางไหลของน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ในบริเวณพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

1.1 ขอบเขตการดำเนินงาน

การศึกษาหาทิศทางไหลของน้ำใต้ดิน มีขั้นตอนในการศึกษา ดังนี้

- ตรวจสอบระดับชั้นความสูงของปากบ่อสังเกตการณ์น้ำใต้ดิน และพื้นดิน จำนวน 4 บ่อ ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS RTK
- ตรวจสอบระดับความลึกของน้ำใต้ดินที่คงที่แล้ว จำนวน 4 บ่อ จากบ่อสังเกตการณ์น้ำใต้ดินที่มีอยู่แล้วในพื้นที่โครงการ
- นำผลการตรวจวัดที่ได้มาคำนวณและทำ Contour map ด้วยโปรแกรม Surfer
- จัดส่งแผนที่ทิศทางไหลของน้ำใต้ดิน

2. งานภาคสนาม

2.1 การสำรวจระดับชั้นความสูง (Elevation Surveying)

ทำการสำรวจระดับของปากบ่อ (Top of Well) และระดับพื้น (Ground Level) ของบ่อสังเกตการณ์ทั้ง 4 บ่อเพื่อใช้ในการคำนวณหาทิศทางไหลของน้ำใต้ดิน โดยใช้ด้วยเครื่อง GNSS RTK ซึ่งเป็นระบบการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ข้อมูลการวัดระดับแสดงดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลของการสำรวจระดับชั้นความสูงของปากบ่อสังเกตการณ์และพื้นดิน

No	N	E	Z	CODE	REMARK
1	1501322.589	755305.201	42.961	GW no.1	Ground
2	1501323.612	755305.436	42.95	GW no.1	Ground
3	1501323.377	755306.409	42.996	GW no.1	Ground
4	1501322.39	755306.184	42.976	GW no.1	Ground
5	1501322.959	755305.762	43.701	GW no.1	Pit
6	1501322.885	755305.758	43.700	GW no.1	Pit
7	1502564.796	755468.557	36.055	GW no.2	Ground
8	1502565.791	755468.779	35.994	GW no.2	Ground
9	1502565.492	755469.76	35.988	GW no.2	Ground
10	1502564.535	755469.527	35.997	GW no.2	Ground
11	1502565.151	755469.168	36.762	GW no.2	Pit
12	1502565.101	755469.201	36.755	GW no.2	Pit
13	1503005.197	756792.738	34.916	GW no.3	Ground
14	1503005.053	756791.735	34.850	GW no.3	Ground
15	1503004.015	756791.899	34.882	GW no.3	Ground
16	1503004.146	756792.904	34.813	GW no.3	Ground
17	1503004.567	756792.27	35.600	GW no.3	Pit
18	1503004.492	756792.246	35.609	GW no.3	Pit
19	1504640.144	755233.552	34.922	GW no.4	Ground
20	1504640.284	755232.531	34.922	GW no.4	Ground
21	1504639.281	755232.407	34.934	GW no.4	Ground
22	1504639.135	755233.431	34.939	GW no.4	Ground
23	1504639.703	755232.947	35.652	GW no.4	Pit
24	1504639.691	755232.954	35.659	GW no.4	Pit

2.2 การวัดระดับความลึกของน้ำใต้ดิน (Stabilized Water Level Measurement)

เจ้าหน้าที่ภาคสนามทำการวัดระดับความลึกของน้ำใต้ดินทั้ง 4 บ่อ โดยใช้เครื่องมือวัดระดับความลึกแบบสายวัดส่งสัญญาณเสียง ซึ่งทำการวัดระยะความลึกจากปากบ่อสังเกตการณ์น้ำใต้ดินจนถึงระดับผิวน้ำภายในบ่อทั้ง 4 บ่อ ค่าระดับความลึกแสดงดังตารางที่ 2

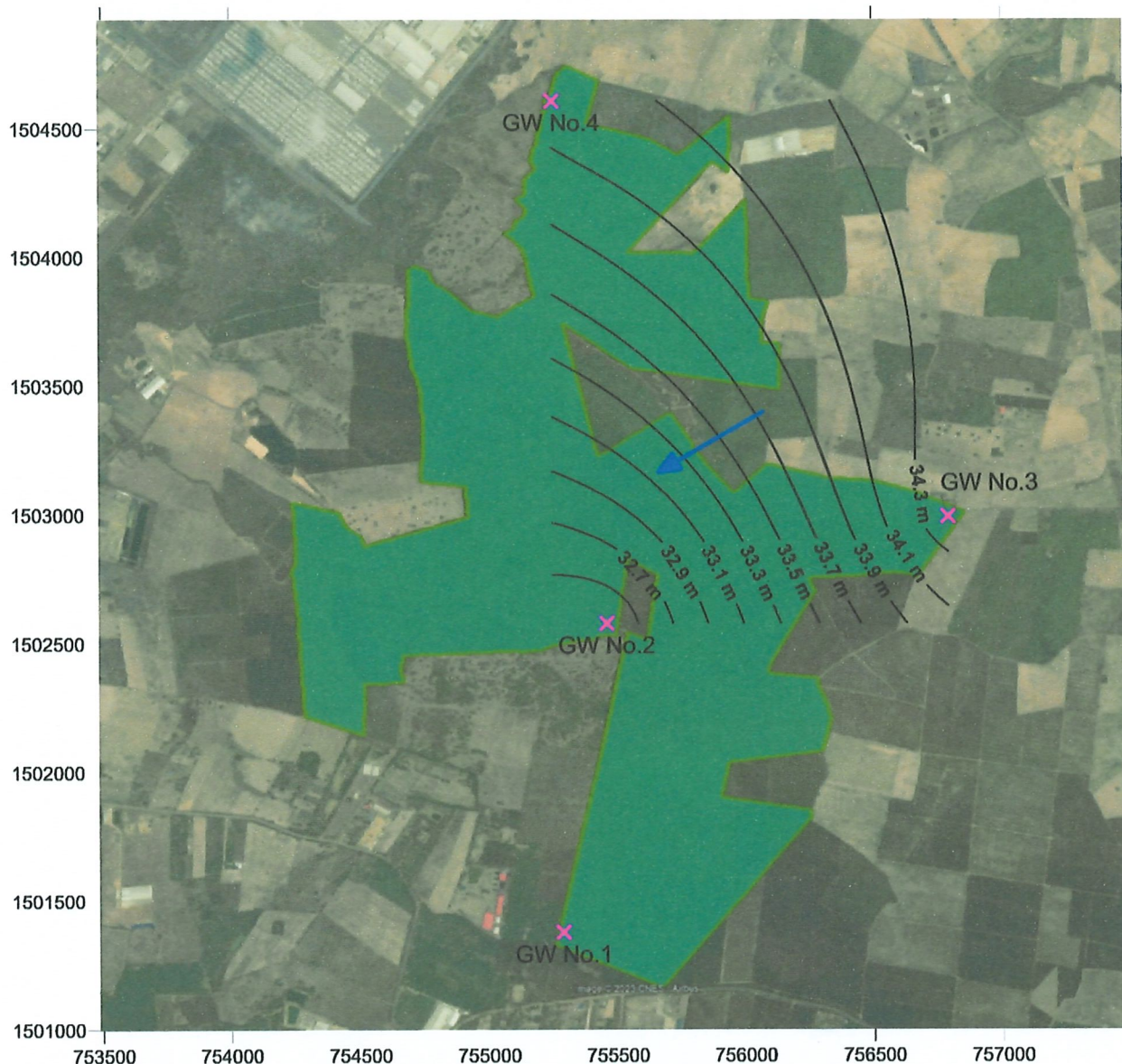
ตารางที่ 2 ค่าระดับความลึกของน้ำใต้ดิน

Station	Date	Top of Well Casing Elevation (m MSL)	Depth to Stabilized Water Level (SWL) from Top of Casing (m)	SWL Elevation (m MSL)
GW No.1	17-Oct-23	43.7005	4.266	39.435
GW No.2	17-Oct-23	36.7585	4.443	32.316
GW No.3	17-Oct-23	35.6045	1.159	34.446
GW No.4	17-Oct-23	35.6555	1.640	34.016

หมายเหตุ MSL – Mean Sea Level

ผลจากการสำรวจระดับน้ำใต้ดินจากบ่อสังเกตการณ์ภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2566 เมื่อนำมาคำนวณและจัดทำแผนที่ทิศทางการไหลของน้ำใต้ดิน พบว่า น้ำใต้ดินบริเวณพื้นที่โครงการมีทิศทางการไหลไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้

แผนที่แสดงอุทกธรณีวิทยา และภาพถ่ายขณะดำเนินการ แสดงไว้ในภาคผนวก ก และ ข ตามลำดับ



สัญลักษณ์



ตำแหน่งบ่อสังเกตการณ์น้ำใต้ดิน



ทิศทางการไหลของน้ำใต้ดิน



ขอบเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท

หมายเหตุ ไม่นำระดับน้ำจาก GW No.1 มาคำนวณ เนื่องจากความไม่สอดคล้องของข้อมูล



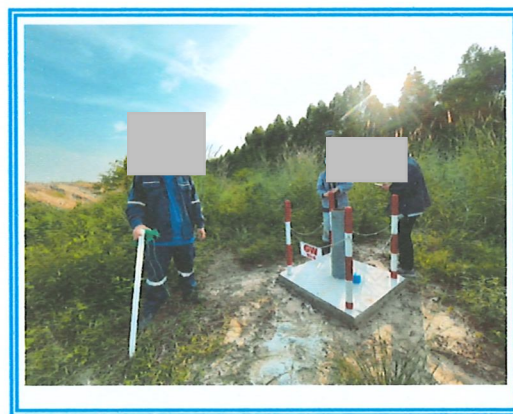
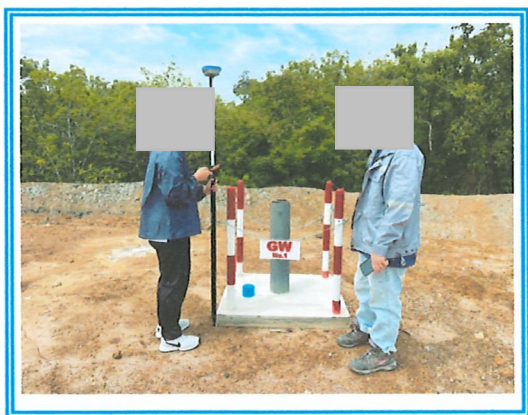
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210
โทรศัพท์: 66(0)-2954-7745-6

แผนที่อุทกธรณีวิทยา

โครงการศึกษาหาทิศทางการไหลของน้ำใต้ดิน
นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท
ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด
ตำบลหัวลำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

เขียนโดย:
TH

วันที่:
ตุลาคม 2566



รูปที่ 1 แสดงการวัดระดับชั้นความสูงของปากบ่อสังเกตการณ์น้ำใต้ดิน และพื้นดิน ด้วยเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS RTK



รูปที่ 2 แสดงการวัดระดับน้ำใต้ดินด้วยเครื่องวัดระดับน้ำใต้ดินแบบสายสัญญาณ (Water Level Meter)

ภาคผนวก ข-6

หนังสือการประสานงานกับแขวงทางหลวงชนบทฉะเชิงเทรา
เรื่องแผนการก่อสร้าง และข้อมูลปริมาณจราจรของพื้นที่
โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินด์สเตรียล เอสเตท

หนังสือนำเสนอเอกสารภายนอก

วันที่ 21 เดือน มิถุนายน พ.ศ 2567

เรียน ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทฉะเชิงเทรา

เรื่อง ขอนำส่งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลปริมาณจราจรของพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท ของ
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท
ระยะก่อสร้าง

ตามที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเทรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวสำโรง
อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งผ่านการพิจารณาเห็นชอบตามหนังสือ เลขที่ ทส. 1010.3/5899.1 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2565 ดังที่
อ้างถึงโดยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการคมนาคมขนส่ง กำหนดให้โครงการ “ประสานงานกับหน่วยงานที่
เกี่ยวข้อง เช่น กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท หรือหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทราบถึงปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ
เพื่อเตรียมวางแผนการจัดการด้านคมนาคมในอนาคต” นั้น

ในการนี้ เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ มีความครบถ้วน ดังนั้น โครงการจึง
ขอนำส่งแผนการก่อสร้าง รวมถึงข้อมูลปริมาณจราจรของพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เพื่อเตรียมวางแผนการจัดการด้านคมนาคมในอนาคตให้มี
ความเพียงพอและเหมาะสมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณาต่อไป

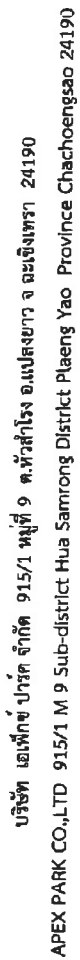
ขอแสดงความนับถือ



นายพัสกร บุญเจริญ

ผู้จัดการทั่วไป

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด



แผนงาน : แผนการพัฒนาระบบสารสนเทศภายในปีงบประมาณเพื่อที่พักรับ

ตารางที่ 4.7-2 ปริมาณจราจรบนทางหลวงชนบท จช. 3015 บริเวณกิโลเมตรที่ 0+200 (ขาเข้า-ขาออก) ปี พ.ศ. 2561-2565

ประเภท	ปริมาณการจราจร											
	2561			2562			2563			2564		
	คัน/วัน	ร้อยละ	คัน/วัน	ร้อยละ	คัน/วัน	ร้อยละ	คัน/วัน	ร้อยละ	คัน/วัน	ร้อยละ	คัน/วัน	ร้อยละ
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	8,624	99.45	1,358	45.24	4,310	91.98	5,528	72.32	4,003	77.94		
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน	1	0.01	820	27.31	242	5.16	3	0.04	4	0.08		
รถโดยสารขนาดเล็ก	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถโดยสารขนาดกลาง	0	0.00	380	12.66	78	1.66	1,821	23.82	199	3.87		
รถโดยสารขนาดใหญ่	0	0.00	138	4.60	0	0.00	80	1.05	17	0.33		
รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถบรรทุก 2 เพลา (6 ล้อ)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถบรรทุก 3 เพลา (10 ล้อ)	5	0.06	22	0.73	8	0.17	22	0.29	20	0.39		
รถบรรทุกพ่วง (มากกว่า 3 เพลา)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถบรรทุกกึ่งพ่วง (มากกว่า 3 เพลา)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
รถจักรยานยนต์ และ 3 ล้อเครื่อง	42	0.48	284	9.46	48	1.03	190	2.48	893	17.39		
รวม	8,672	100.0	3,002	100.0	4,686	100.0	7,644	100.0	5,136	100.0		

หมายเหตุ : ปริมาณการจราจร (คัน/วัน) เป็นการตรวจนับปริมาณการจราจรต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง
ที่มา : แขวงทางหลวงชนบทที่ 13 (ยะเจียงเหรา), 2567

ภาคผนวก ข-7

หนังสือการประสานงานกับแขวงทางหลวงชนบทฉะเชิงเทรา
เรื่องการสนับสนุนการพัฒนาถนนทางหลวงชนบท ๓๐๑๕
บริเวณทางแยกเข้าพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน
อินดัสเตรียล เอสเตท

หนังสือนำเสนอเอกสารภายนอก

วันที่ 21 เดือน มิถุนายน พ.ศ 2567

เรียน ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทฉะเชิงเทรา

เรื่อง การสนับสนุนการพัฒนาถนนทางหลวงชนบท ฉช. 3015 บริเวณทางแยกเข้าพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง การสนับสนุนการพัฒนาถนนทางหลวงชนบท ฉช. 3015 บริเวณทางแยกเข้าพื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

ตามที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของบริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งผ่านการพิจารณาเห็นชอบตามหนังสือ เลขที่ ทส. 1010.3/5899.1 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2565 ดังที่อ้างถึงโดยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการคมนาคมขนส่ง กำหนดให้โครงการ “ประสานงานพร้อมทั้งสนับสนุน เพื่อพัฒนาถนนทางหลวงชนบท ฉช. 3015 บริเวณทางแยกเข้าพื้นที่โครงการให้เป็น 4 ช่องจราจร ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินโครงการเพื่อลดจุดตัดกระแสน้ำที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ” นั้น

ในการนี้ เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ มีความครบถ้วน ดังนั้น หากแขวงทางหลวงชนบทมีแผนในการพัฒนาถนนทางหลวงชนบท ฉช. 3015 บริเวณทางแยกเข้าพื้นที่โครงการฯ ทางโครงการจะสนับสนุนการพัฒนา ดังกล่าวตามความเหมาะสมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



นายพัลลภ บุญเจริญ

ผู้จัดการทั่วไป

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

พ.ศ. 21 มิ.ย. 67

ภาคผนวก ข-8

บันทึกสถิติอุบัติเหตุ

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ตารางบันทึกการเกิดอุบัติเหตุ ประจำปี 2567

นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์ กรีน[illegible]

ภาคผนวก ข-9

บันทึกปริมาณของเสีย

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ตารางบันทึกปริมาณปลูกประจำปี 2567

นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์ กรีน

ลำดับ	เดือน-ปี	ประเภท	ปริมาณ (kg)	หมายเหตุ
1	ม.ค.-67	มูลฝอยทั่วไป	204	-
2	ก.พ.-67		264	-
3	มี.ค.-67		252	-
4	เม.ย.-67		336	-
5	พ.ค.-67		276	-
6	มิ.ย.-67		400	-
รวม			1732	-

ภาคผนวก ข-10

สัญญาว่าจ้างระหว่างโครงการและบริษัทผู้รับเหมา

ฉบับ

**สัญญาว่าจ้าง
งานติดตั้งสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ**

ระหว่าง

**บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด
(ผู้ว่าจ้าง)**

กับ

**บริษัท นอร์ทเทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด
(ผู้รับจ้าง)**

วันที่ 4 มิถุนายน 2567

สัญญาว่าจ้าง

งานติดตั้งสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่ บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 915/1 หมู่ที่ 9 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2567 /

ระหว่าง บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด โดย นายสำราญ ชาญทะเล และ นายพัศกร บุญเจริญ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 915/1 หมู่ที่ 9 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง

กับ บริษัท นอร์ททรีไทยคอนซัลติ้ง จำกัด โดย นายเอนก แก้วกระจ่าง และนางสาวชญญา แซ่ตั้ง กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ สำนักงานสาขาที่ 00001 ตั้งอยู่เลขที่ 999 หมู่ที่ 11 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันโดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้-

ข้อ 1. “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงว่าจ้าง และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงรับจ้างงานติดตั้งสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบต่อเนื่องภายในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ของผู้ว่าจ้าง ณ หมู่ที่ 9 ตำบลหัวสำโรง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง” ให้ถูกต้องตามรายการในใบเสนอราคา ใบรายละเอียดงาน และ ใบ BOQ โดยผู้รับจ้าง เป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ในการดำเนินการเองทั้งหมด หาก “ผู้รับจ้าง” มีความจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายทรัพย์สินใดๆ ของ “ผู้ว่าจ้าง” เพื่อความจำเป็นในการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ เมื่อ “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นแล้ว “ผู้รับจ้าง” ต้องเคลื่อนย้ายหรือติดตั้งให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยเช่นเดิม รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบท้ายสัญญานี้ โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “งานที่ว่าจ้าง”

“ผู้รับจ้าง” จะต้องวัดความกว้าง ความยาว และความสูงในสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทุกจุด เนื่องจากอาจมีความคลาดเคลื่อนเล็กน้อยจากพื้นที่ ที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ทั้งนี้เพื่อให้การทำงานที่ว่าจ้างสมบูรณ์และถูกต้องตามตำแหน่ง เพื่อให้งานที่ว่าจ้างสมบูรณ์ ซึ่งเป็นสาระสำคัญของงานที่ว่าจ้าง ตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ และเป็นเงื่อนไขในการพิจารณาตรวจรับงานที่ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ “ผู้ว่าจ้าง” มีความประสงค์ให้มีการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญานี้ “ผู้ว่าจ้าง” จะต้องแจ้ง “ผู้รับจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้หากการเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงงานที่ว่าจ้างให้แตกต่างไปจากสัญญานี้จะทำให้ “ผู้รับจ้าง” ต้องรับภาระหรือมีค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างเพิ่มขึ้น “ผู้รับจ้าง” จะแจ้งเสนอราคาที่เพิ่มขึ้นนั้นไปยัง “ผู้ว่าจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษร หากคู่สัญญาสามารถตกลงกันได้ “ผู้รับจ้าง” ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้ตกลงกันใหม่นั้น

ข้อ 2. “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงคำว่าจ้างตามสัญญานี้ โดยได้รวมราคาค่าสิ่งของ ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง เพื่อให้งานที่ว่าจ้างเสร็จเรียบร้อยตามสัญญานี้ รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 1,450,000 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ราคาดังกล่าวยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และยังไม่ได้คำนวณหักภาษี ณ ที่จ่าย โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงชำระคำว่าจ้างเป็นงวดๆ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ง. และ “ผู้รับจ้าง” ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง” หักภาษี ณ ที่จ่าย จากเงินคำว่าจ้างที่จ่ายให้แก่ “ผู้รับจ้าง” ได้ตามกฎหมาย

/. “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงชำระคำว่าจ้างให้แก่ “ผู้รับจ้าง”...

“ผู้ว่าจ้าง” ตกลงชำระค่าว่าจ้างให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยชำระเป็นเงินสด หรือเช็คธนาคาร หรือโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” โดย “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนเงิน แล้วแต่กรณี ในกรณีที่ “ผู้ว่าจ้าง” ชำระด้วยเช็คธนาคาร การชำระค่าว่าจ้างจะสมบูรณ์ได้ก็ต่อเมื่อธนาคารได้ชำระเงินตามเช็คให้กับ “ผู้รับจ้าง” หรือได้มีการนำเงินตามเช็คดังกล่าวเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” เรียบร้อยแล้ว

หาก “ผู้ว่าจ้าง” ผิดนัดไม่ชำระเงินค่าว่าจ้างงวดใดงวดหนึ่งและ “ผู้รับจ้าง” ได้บอกกล่าวทวงถามเป็นหนังสือโดยให้เวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน แล้ว “ผู้ว่าจ้าง” ไม่ชำระ “ผู้ว่าจ้าง” ยินยอมชำระดอกเบี้ยผิดนัดตามกฎหมายของต้นเงินในแต่ละงวดที่ค้างชำระนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระตามสัญญาจนกว่า “ผู้ว่าจ้าง” จะชำระเสร็จสิ้น โดย “ผู้รับจ้าง” มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายได้

ข้อ 3. “ผู้รับจ้าง” ต้องยื่นเอกสารเบิกค่าว่าจ้าง พร้อมรูปถ่ายก่อน ระหว่าง และภายหลังการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างจนเสร็จสิ้น “ผู้รับจ้าง” โดยยื่นต่อคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง รวมทั้งวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ก. เพื่อลงชื่อรับรองว่าได้ดำเนินการถูกต้องตามสัญญานับวันแล้ว

ข้อ 4. “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับประกันผลงานที่ว่าจ้าง หากงานที่ว่าจ้างชำรุดบกพร่องภายใต้การใช้งานตามปกติ “ผู้รับจ้าง” ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ และเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการเปลี่ยน หรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องของงานที่ว่าจ้าง นับตั้งแต่วันที่ “ผู้ว่าจ้าง” ได้รับมอบงานที่ว่าจ้างจาก “ผู้รับจ้าง” และ “ผู้ว่าจ้าง” ตรวจรับงานที่ว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เป็นระยะเวลา 1 (หนึ่ง) ปี โดย “ผู้ว่าจ้าง” ไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ

หากผลงานที่ว่าจ้างเกิดความชำรุดบกพร่อง อันเนื่องมาจากผู้รับจ้างดำเนินการไว้ไม่เรียบร้อย หรือใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างที่ไม่ดี ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับ ภายในระยะเวลา 5 (ห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

กรณีที่ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา 5 (ห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับความชำรุดบกพร่องเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นดำเนินการแทนได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดจนครบถ้วน

เพื่อเป็นประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากงานที่ว่าจ้างตามสัญญานับนี้ “ผู้รับจ้าง” ตกลงยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง” หักเงินประกันผลงานที่ว่าจ้าง ในงวดที่ 4 (สี่) เป็นเงินจำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของค่าว่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และยังไม่ได้คำนวณหักภาษี ณ ที่จ่าย ซึ่ง “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงจะคืนเงินประกันนี้โดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ “ผู้รับจ้าง” เมื่อสิ้นสุดระยะเวลารับประกันผลงานที่ว่าจ้าง ซึ่งต่อไปในสัญญานับนี้จะเรียกว่า “เงินประกัน”

ข้อ 5. “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญานับนี้ นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญานับนี้เป็นต้นไป จนกระทั่งแล้วเสร็จภายในวันที่ 4 สิงหาคม 2567 ซึ่งต่อไปในสัญญานับนี้จะเรียกว่า “ระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง”

“ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่า “ค่าบริการ” นับตั้งแต่วันส่งมอบงานติดตั้งงานที่ว่าจ้าง แล้วเสร็จจนครบกำหนดระยะเวลา 1 ปี

หาก “ผู้รับจ้าง” ไม่สามารถปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง “ผู้รับจ้าง” ยินยอมให้ “ผู้ว่าจ้าง” ปรับเนื่องจากทำงานล่าช้าให้กับผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ 0.5 ของมูลค่างานต่อวัน แต่ไม่เกินร้อยละ 10 ของเงินค่าว่าจ้างทั้งหมด จนกว่า “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างแล้วเสร็จ เว้นแต่กรณีที่มิเหตุสุดวิสัยทำให้ “ผู้รับจ้าง” ไม่อาจปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้ได้ “ผู้รับจ้าง” จะขอขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างก่อนระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้จะสิ้นสุดลงออกไปอีกตามระยะเวลาที่เหมาะสม และต้องได้รับความยินยอมจาก “ผู้ว่าจ้าง” เป็นลายลักษณ์อักษร และเป็นกรณีไป

ข้อ 6. หาก “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างล่าช้ากว่าระยะเวลาปฏิบัติงาน “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานับนี้ได้ และมีสิทธิที่จะว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นมาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างต่อจนแล้วเสร็จได้ โดยหักจากค่าว่าจ้างที่เหลือตามสัญญานับนี้ชำระให้แก่ผู้รับจ้างรายอื่นนั้น แต่ถ้าค่าว่าจ้างที่เหลือตามสัญญานับนี้ชำระไม่เพียงพอแก่ผู้รับจ้างรายอื่น “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนที่ยังขาดให้แก่ผู้รับจ้างรายอื่นจนครบถ้วน

ข้อ 7. “ผู้ว่าจ้าง” ได้แต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน และวิศวกรผู้ควบคุมงานที่ว่าจ้าง (ถ้ามี) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ค. ซึ่งจะติดไว้ประจำ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง และในเวลา “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างอยู่ “ผู้ว่าจ้าง” หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานที่ว่าจ้างได้ตลอดเวลา “ผู้รับจ้าง” จะต้องให้ความสะดวก หรือให้ความช่วยเหลือตามสมควร

ถ้าคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ตรวจพบงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่ดำเนินการไม่ถูกต้องตามรายละเอียดของงานที่ว่าจ้างที่ได้ตกลงกันแล้ว คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) มีสิทธิที่จะสั่งให้หยุดปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนั้น ๆ ได้ และหากงานล่าช้าอันเนื่องจากเหตุ ดังกล่าว “ผู้รับจ้าง” จะขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างกับ “ผู้ว่าจ้าง” ไม่ได้ และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะดำเนินการแก้ไขงานที่ ว่าจ้าง ซึ่งตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดยความซื่อสัตย์สุจริต หรือได้ทำไปโดยไม่ประณีตเรียบร้อย หรือได้กระทำไปโดยประมาท เลินเล่อ ให้แล้วเสร็จภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือ วิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ได้ตรวจพบและแจ้งให้ “ผู้รับจ้าง” ทราบ

ในกรณีที่ “ผู้รับจ้าง” ได้รับหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งให้ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่งส่วนใด แต่ “ผู้รับจ้าง” ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างส่วนนั้นล่าช้า ไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยไม่มีเหตุผลอันควร “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิมอบหมายงานที่ ว่าจ้างส่วนนั้นให้ ผู้รับจ้างรายอื่นทำแทนได้ โดยหักค่าใช้จ่ายจากค่าว่าจ้างของ “ผู้รับจ้าง”

ข้อ 8. การรายงานความคืบหน้าของงานที่ว่าจ้าง

- 8.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างล่วงหน้า หรือปฏิบัติงานที่ว่าจ้างในเวลากลางคืน จะต้องแจ้งให้ คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 (หนึ่ง) วัน โดย “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะตั้งผู้แทน เพื่อเข้าควบคุมงานที่ว่าจ้างดังกล่าวได้
- 8.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรายงานผลความก้าวหน้าของงานที่ว่าจ้างเป็นรายสัปดาห์ ต่อคณะกรรมการควบคุมและ ตรวจรับงานที่ว่าจ้าง โดยแสดงปริมาณของงานที่ว่าจ้าง พร้อมรูปถ่ายอย่างละเอียด จำนวนคนงานในแต่ละ ประเภท และเครื่องมือที่เข้า-ออกในสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

ข้อ 9. การจัดหาสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว

- 9.1 กรณีที่ “ผู้รับจ้าง” จำเป็นจะต้องสร้างโรงเรือนชั่วคราว และ โรงเก็บของชั่วคราว ภายในบริเวณสถานที่ ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนั้น “ผู้รับจ้าง” จะต้องได้รับความยินยอมจาก “ผู้ว่าจ้าง” เป็นกรณีไป โดย “ผู้รับจ้าง” ต้อง รักษาความสะอาด เก็บขยะมูลฝอย และเศษอาหารทุกวัน และไม่อนุญาตให้ “ผู้รับจ้าง” สร้างบ้านพักพนักงาน ในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างทุกกรณี
- 9.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรักษาความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะ ในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

ข้อ 10. ก่อนหรือระหว่างการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการรายละเอียดแนบท้ายสัญญาลบับนี้ คลาดเคลื่อนไปอย่างหนึ่งอย่างใด “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือ ผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องตรงกับรายการส่วนหนึ่งส่วนใดที่ปรากฏในรูปแบบแผนผัง(ถ้ามี)แล้ว “ผู้รับจ้าง” ต้องถือว่าเป็นที่สิ้นสุด ถ้าส่วนหนึ่งส่วนใดมิได้ปรากฏในรายการรายละเอียด แต่เป็นการจำต้องทำเพื่อให้งานที่ว่าจ้างแล้ว เสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบแผนผัง “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะปฏิบัติงานนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดค่าว่าจ้างเพิ่มเติม

ข้อ 11. เว้นแต่จะมีการตกลงกันเป็นอย่างอื่น ในกรณีที่ “ผู้รับจ้าง” ใช้วัสดุเกินจากใบเสนอราคา “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะ จัดหาวัสดุดังกล่าวบางรายการให้แก่ “ผู้รับจ้าง” โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดของวัสดุตาม ใบเสนอราคา รายละเอียดปรากฏตาม เอกสารแนบท้ายสัญญา โดย “ผู้รับจ้าง” ตกลงให้ “ผู้ว่าจ้าง” หักค่าว่าจ้างตามอัตราราคาต่อหน่วย (UNIT RATE) ในใบเสนอราคา

/. ข้อ 12. “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิให้คณะกรรมการควบคุม...

ข้อ 12. “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิให้คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ส่งรายการรายละเอียดเพิ่มเติมให้ “ผู้รับจ้าง” ภายในระยะเวลาอันสมควร ในกรณีที่ยังเป็นเพื่อให้งานที่ว่าจ้างดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญา รูปแบบ แผนผัง หรือรายการรายละเอียดที่กล่าวมาแล้ว โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ และ “ผู้รับจ้าง” จะไม่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างนี้ โดยที่ยังไม่มีรูปแบบ แผนผัง(ถ้ามี) หรือรายการรายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะเก็บรักษารูปแบบ แผนผัง(ถ้ามี) และรายการรายละเอียดนี้ไว้ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้เรียบร้อย

ข้อ 13. “ผู้รับจ้าง” จะต้องควบคุมงานที่ว่าจ้างนี้ ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างอยู่ และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องตั้งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน สำหรับรับการตรวจงานที่ว่าจ้าง ไว้ประจำ ณ สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทน “ผู้รับจ้าง” ได้ในเวลาที่ “ผู้รับจ้าง” ไม่อยู่ โดยคำสั่งต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน ให้ถือว่าได้แจ้งแก่ “ผู้รับจ้าง” แล้ว ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนจะต้องเป็นบุคคลที่ “ผู้ว่าจ้าง” เห็นสมควร และ “ผู้รับจ้าง” จะไม่เปลี่ยนผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทน เว้นแต่ได้รับความยินยอมจาก “ผู้ว่าจ้าง”

ข้อ 14. คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน มีสิทธิสั่งให้ “ผู้รับจ้าง” เปลี่ยนหัวหน้างานคนหนึ่งคนใดของ “ผู้รับจ้าง” ได้ เมื่อปรากฏว่าหัวหน้างานนั้นไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจบังคับบัญชาพนักงานหรือบริวารของผู้รับจ้าง และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะจัดหาหัวหน้างานคนใหม่มาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างต่อไปโดยทันที และ “ผู้รับจ้าง” ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหาย หรือขยายระยะเวลาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างออกไปได้อีก

ข้อ 15. “ผู้รับจ้าง” ตกลงว่าจะไม่นำงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญาฉบับนี้ ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก “ผู้ว่าจ้าง” การว่าจ้างช่วงจะกระทำได้ภายในเงื่อนไขดังต่อไปนี้ คือ

15.1 “ผู้รับจ้าง” จะต้องเสนอรายชื่อผู้รับเหมาช่วงในงานที่ว่าจ้างส่วนหนึ่งส่วนใดแก่ “ผู้ว่าจ้าง” ก่อนที่จะเริ่มปฏิบัติงานที่ว่าจ้างดังกล่าว โดย “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะอนุญาต หรือในขณะปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง หากคณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานพิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่มีความสามารถเพียงพอที่จะปฏิบัติงานฝีมือช่างที่ดีได้ “ผู้รับจ้าง” จะต้องบอกเลิกจ้างผู้รับเหมาช่วงรายนั้น และหาผู้รับเหมาช่วงรายใหม่มาปฏิบัติงานที่ว่าจ้างแทน

15.2 “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อพนักงาน และผลงานของผู้รับเหมาช่วงเสมือนหนึ่ง “ผู้รับจ้าง” เป็นผู้ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างเอง

15.3 “ผู้รับจ้าง” ตกลงรับผิดชอบความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการทำงานของผู้รับเหมาช่วงแต่เพียงผู้เดียว

15.4 “ผู้รับจ้าง” และ “ผู้รับเหมาช่วง” จะต้องให้ความสะดวก และให้ความร่วมมือแก่คณะกรรมการควบคุมและตรวจรับงานที่ว่าจ้าง หรือผู้แทน หรือวิศวกรที่ปรึกษา (ถ้ามี) ในการปรับและเร่งรัดแผนงานที่ว่าจ้าง และการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้สำเร็จลุล่วงตามเป้าหมาย

ข้อ 16. “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิที่จะทำการแก้ไขเพิ่มเติมงานที่ว่าจ้าง เกี่ยวกับรูปแบบ แผนผัง และรายการรายละเอียดอุปกรณ์ และสัณฐานต่างๆ ได้ตามความเหมาะสมโดยไม่จำเป็นต้องบอกเลิกสัญญาฉบับนี้ การแก้ไขเพิ่มเติมงานที่ว่าจ้างดังกล่าว “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องทำบันทึกข้อตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรไว้ทุกครั้ง โดยกำหนดลักษณะและปริมาณของงานที่ต้องแก้ไขเพิ่มเติม กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงาน กำหนดค่าว่าจ้าง และกำหนดระยะเวลาชำระค่าว่าจ้าง ที่มีรายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และบันทึกข้อตกลงดังกล่าวให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย

ข้อ 17. “ผู้รับจ้าง” จะต้องทำความสะอาด กลบเกลี่ยพื้นดินในบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างให้เรียบร้อย และขนเศษอิฐ ไม้ ปูน ทราย วัสดุอุปกรณ์อื่นใด โรงเรือนชั่วคราว และ โรงเก็บของชั่วคราว ออกจากบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ “ผู้ว่าจ้าง” ได้รับมอบงานที่ว่าจ้างจาก “ผู้รับจ้าง” แล้ว

ข้อ 18. คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันโดยชัดแจ้งว่า “ผู้รับจ้าง” ผู้แทน ตัวแทน พนักงาน หรือบริวารของ “ผู้รับจ้าง” ไม่ใช่ ตัวแทน พนักงาน หรือบริวารของ “ผู้ว่าจ้าง” โดย “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ในนามของตนเองเท่านั้น และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือสูญหาย อันเกิดแก่บุคคลภายนอก หรือทรัพย์สินของบุคคลภายนอกแต่เพียงผู้เดียวทั้งสิ้น

/ข้อ 19. กรณีเกิดความเสียหาย...

ข้อ 19. กรณีเกิดความเสียหาย หรือความสูญเสีย หรืออุบัติเหตุ อันสืบเนื่องมาจากการกระทำ หรือผลจากการปฏิบัติงาน ที่ว่าจ้างของ “ผู้รับจ้าง” หรือบริวารของผู้รับจ้าง แล้ว “ผู้รับจ้าง” จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด “ผู้ว่าจ้าง” ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือเกิดความเสียหายใด ๆ เนื่องจากการใช้อุปกรณ์เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะอื่น ๆ บรรดาเครื่องมือ อุปกรณ์การใช้งานตามสัญญานี้ หรือเกิดจากการใช้สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้างของ “ผู้รับจ้าง” หรือบริวารของผู้รับจ้าง ต่อบุคคลใด ๆ ในกรณีดังกล่าวนี้ “ผู้รับจ้าง” จะต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวแต่เพียงผู้เดียวทั้งสิ้น

ตลอดระยะเวลาที่สัญญานี้มีผลบังคับใช้ “ผู้รับจ้าง” ตกงรับที่จะปกป้องคุ้มครองผู้คดีแทน และชดเชยค่าเสียหายใด ๆ ต่อ “ผู้ว่าจ้าง” เพื่อให้ “ผู้ว่าจ้าง” พ้นจากความรับผิดทั้งปวงที่อาจถูกเรียกร้องจากบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากการปฏิบัติงาน ที่ว่าจ้างตามสัญญานี้ของ “ผู้รับจ้าง” หรือผู้แทน หรือพนักงานของ “ผู้รับจ้าง” ทั้งนี้ไม่ว่าจะมีการกล่าวอ้างว่า “ผู้ว่าจ้าง” มีส่วนต้องร่วมรับผิดชอบอันเนื่องมาจากความประมาทเลินเล่อของ “ผู้รับจ้าง” ด้วยหรือไม่ก็ตาม

ข้อ 20. “ผู้รับจ้าง” จะปฏิบัติตามกฎหมายลักษณะจ้างทำของ, กฎหมายแรงงาน, กฎหมายประกันสังคม, กฎหมายภาษีอากร และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้เป็นอย่างเคร่งครัด หน้าที่ใดที่กฎหมายดังกล่าวกำหนดให้ต้องปฏิบัติ “ผู้รับจ้าง” จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายทุกประการ

ข้อ 21. หากข้อความส่วนหนึ่งส่วนใดของสัญญานี้ ขัดหรือแย้งกับที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา ให้ถือบังคับตามข้อความในสัญญานี้ ในกรณีที่สัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะ คู่สัญญาตกลงกันว่า ให้สัญญาเป็นอันสิ้นสุด เฉพาะในส่วนที่ไม่สมบูรณ์หรือตกเป็นโมฆะนั้นเท่านั้น แต่สัญญาในส่วนอื่นยังคงสมบูรณ์มีผลใช้บังคับต่อไป

ข้อ 22. การใดในสัญญานี้ที่ต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษรระหว่างคู่สัญญา ให้ถือว่าคู่สัญญาอีกฝ่ายรับทราบข้อความนั้นเมื่อได้มีการนำส่งไปยังสำนักงานแห่งใหญ่หรือที่อยู่ของคู่สัญญาในสัญญานี้ ทางไปรษณีย์ลงทะเบียน และมีผู้ลงนามรับโดยชอบ หรือลงนามในเอกสารสำเนาฉบับของผู้ส่งแล้ว

ข้อ 23. การตีความถ้อยคำต่างๆ ในสัญญานี้ การระงับข้อพิพาท การพิจารณาสิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา หรือในเรื่องอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงให้อยู่ภายใต้กฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย หากเงื่อนไขหรือข้อกำหนดส่วนใด ที่มิได้กำหนดไว้ในสัญญานี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้บังคับตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยเรื่องจ้างทำของ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาทุกประการ เห็นว่าตรงตามเจตนาของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรานิติบุคคล (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ./

APEX PARK CO., LTD.
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด / ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสำราญ หาญทะเล)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพัศกร บุญเจริญ)

บริษัท นอร์ทเทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด / ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวชัญญา แซ่ตั้ง)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวเพชรไพลิน ไชเม)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวปณาลี สัตยาพิพัฒน์)

เอกสารแนบท้ายสัญญา ก.
สถานที่ปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

เอกสารแนบท้ายสัญญา ข.

รายละเอียดใบเสนอราคาของ บริษัท นอร์ทเทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด
ลงวันที่ 6 พฤษภาคม 2567



บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด / ผู้ว่าจ้าง

APEX PARK CO., LTD.
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสำราญ ชาญทะเล)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพัศกร บุญเจริญ)



บริษัท นอร์ทเทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด / ผู้รับจ้าง

บริษัท นอร์ทเทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวชญญา แซ่ตั้ง)

ภาคผนวก ข-11

นโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม

ประกาศบริษัท APEX 2566/145

เรื่อง นโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ประกอบกิจการ การเช่าและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเองหรือเช่าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย ได้ตระหนักถึงความสำคัญด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อ

บริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัทฯ จะพัฒนาระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานให้สอดคล้องกับกฎหมาย มาตรฐานสากล และข้อกำหนดอื่นๆ ที่บริษัทนำมาประยุกต์ใช้เพื่อสร้างวัฒนธรรมความปลอดภัยในการทำงานให้กับพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ให้เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน
2. บริษัทฯ ถือว่าความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติงานของพนักงานทุกคน ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องเป็นแบบอย่างที่ดี เป็นผู้นำ สนับสนุน ส่งเสริมให้พนักงานตระหนักรู้ถึงการทำงานด้วยความปลอดภัย รวมทั้งกำกับดูแลให้การปฏิบัติงานของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบความปลอดภัยและอาชีวอนามัยที่กำหนดขึ้นโดยเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดในทุกขั้นตอนการปฏิบัติงาน
3. บริษัทฯ จะส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการมีส่วนร่วมของพนักงาน คู่ธุรกิจ ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อหรือมาปฏิบัติงานภายในบริษัทฯ ในการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
4. บริษัทฯ จะพัฒนาพนักงานให้มีความรู้ และสร้างจิตสำนึกให้พนักงานทุกระดับตระหนักถึงความสำคัญของงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
5. บริษัทฯ จะติดตามและประเมินผลการดำเนินงานตามนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และที่กำหนดไว้ในแผนงานประจำปี เพื่อให้เกิดการปฏิบัติอย่างจริงจังและเกิดประสิทธิภาพสูงสุด
6. บริษัทฯ จะให้การสนับสนุนทรัพยากร ทั้งงบประมาณ เวลา บุคลากร และทรัพยากรที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสมในการดำเนินการตามระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ประกาศ ณ วันที่ 6 พฤศจิกายน 2566



APEX PARK CO.,LTD.
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายณัฐปรกรณ์ ดำเนินชาญวนิชย์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ภาคผนวก ข-12

คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ประกาศบริษัท APEX 2566/161

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 ข้อ 25 นายจ้างของสถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างจำนวนห้าสิบคนขึ้นไป ต้องจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด ประกอบกิจการ การเช่าและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเองหรือเช่าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย ปัจจุบันบริษัทฯ อยู่ในระยะก่อสร้าง มีจำนวนผู้รับเหมาที่เข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่บริษัทฯ ประมาณ 100 คน แต่ไม่เกิน 500 คน

ดังนั้นเพื่อให้การบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกิดประสิทธิภาพและสอดคล้องตามมาตรฐานกฎหมาย บริษัทฯ จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประจำสถานประกอบกิจการ 903 หมู่ที่ 2 ตำบลเขานินซอน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา 24120 รายชื่อดังต่อไปนี้

1. คุณพัศกร	บุญเจริญ	ผู้จัดการทั่วไป	ประธานคณะกรรมการ
2. คุณภาสินี	เอกวานิช	ผู้อำนวยการฝ่ายขายและ การตลาดและผู้ช่วยประธาน เจ้าหน้าที่บริหาร	กรรมการระดับบังคับบัญชาการ
3. คุณรัชนิพร	มะณีแนม	เจ้าหน้าที่ทรัพยากรบุคคล	กรรมการระดับบังคับบัญชาการ
4. คุณอภิวัดน์	บุญทับ	ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการระบบน้ำ	กรรมการระดับปฏิบัติการ
5. คุณอานนท์	เนื่องศรี	วิศวกรโครงการ	กรรมการระดับปฏิบัติการ
6. คุณญาณินท์	พิวผัน	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม	กรรมการระดับปฏิบัติการ
7. คุณเชษฐธิดา	การสวัสดิ์	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ ทำงานระดับวิชาชีพ	เลขานุการ

คณะกรรมการความปลอดภัยมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

1. จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ เสนอต่อนายจ้าง
2. จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความปลอดภัยในการทำงาน เสนอต่อนายจ้าง
3. รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
4. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
5. พิจารณาคู่่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

6. สำนักรการปฏิบัติกรด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง
7. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง
8. จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย ต่อนายจ้าง
9. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง
10. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง
11. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบการ
12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้คณะกรรมการความปลอดภัยมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละสองปี ตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566 จนถึงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2567

ประกาศใช้ ณ วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566 เป็นต้นไป



APEX PARK CO.,LTD.
บริษัท เอเพ็กซ์ ปาร์ค จำกัด

นายณัฐปรกรณ์ ดำเนินชาญวนิชย์

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร